

The background features a series of overlapping translucent rectangles in shades of purple, blue, and teal on the left side. On the right, a series of parallel, glowing lines in various colors (green, blue, purple, pink, orange) radiate from a point, creating a sense of depth and movement. The overall aesthetic is modern and high-tech.

**2025年8月付け  
IDS製品アップデート  
内容のご案内**

**Planner EX**

## 機能追加

- 1.設備管理一覧画面に建物台帳の項目を追加
- 2.設備管理一覧画面の表示項目設定機能を追加
- 3.既存の項目では取り込めない長文を建物台帳へ取り込み閲覧できる機能を追加
- 4.スケジュール登録画面で契約開始日が1年以上先の件名は非表示になる機能を追加

# 1.設備管理一覧画面に建物台帳の項目を追加

設備管理一覧画面で「築年数」や「用途」など建物台帳の項目を追加し、  
より詳細な建物情報の管理・確認が出来るように改善しました。

## ▼「レベルアップ前」

設備管理一覧

				F5 検索実行	F6 条件解除	F7 提案必要		F8 出力		F11 閉じる	F12 実行	
--	--	--	--	------------	------------	------------	--	----------	--	------------	-----------	--

開始 終了	コード	棟番号	建物名称	部門 コード	部門名称	営業担当 者コード	営業担当 者名	点検担当 者コード	点検担当者名	建物分類区分	区分コード	区分名	工事区分1	工事区分1名称	工事区分2	工事区分2名称	請負先 コード	請負先名
			含む		含む		含む		含む	含む		含む		含む		含む		含む

	コード	棟番号	建物名称	部門 コード	部門名称	担当 者コード	営業担当 者名	点検担当 者コード	点検担当者名	建物分類区分	区分コード	区分名	工事区分1	工事区分1名称	工事区分2	工事区分2名称	請負先 コード	請負先名
1	2100000000	00	KEIICHIビルメンテナ	08		01	山田	102	船橋 ワタル				1011	点検工事	0001		00000	取引先株式会社
2	4002000075	00	有限会社 中村コー														00000	取引先株式会社
3	TEST000000	00	MM-2			09	浜田	991	京田	特定防火対象	24	BB区	1011	点検工事	2103	民間 元請	00000	取引先株式会社

## ▼「レベルアップ後」

設備管理一覧																	
			F5 検索実行		F6 条件解除		F7 提案必要		F8 出力		F11 閉じる		F12 実行				
開始 終了	コード	棟 番号	建物名称	フリガナ	郵便番号	建物所在地	施工日	築年数	用途	構造	地上階	地下階	塔屋	棟数	戸数	床面積	延べ 面積
			含む	含む	含む	含む			含む	含む							
	コード	棟 番号	建物名称	フリガナ	郵便番号	建物所在地	施工日	築年 数	用途	構造	地上 階	地下 階	塔屋	棟数	戸数	床面 積	延べ 面積
1	4002000075	00	有限会社 中村コーティング	エウケンガイシャ	-	東京都墨田区東墨田2-23-24			令別表第一	鉄骨耐火	3	0				109	3
2	TEST00000000	00	AA高校 防災設備メンテナ		000-0000	AA県BB市CC区DD 0-0-0	2024/07/09	1 (15)	事務	鉄筋鉄骨コン	3	1	1	1	1	80	1

## 2.設備管理一覧画面の表示項目設定機能を追加

表示項目設定に設備管理一覧タブを追加し表示設定が可能になり、  
**ユーザー毎に設備管理一覧画面の表示設定が出来るよう改善しました。**

### ▼「管理者設定」-「表示項目設定」-「建物管理」-「設備管理一覧」

基本設定

自社情報登録

メッセージ

パスワード

作業工程

注意事項

社員区分

カレンダー

表示項目設定

特殊ル

建物管理

スケジュール

WEB

マスタ

物件一覧

対応履歴

設備管理

契約状況

設備

テナント

契約・送付先

タブ

契約一覧

設備管理一覧

	標準項目名	表示項目名	表示 区分	列幅	コメント
1	コード	コード	<input checked="" type="checkbox"/>	100	
2	棟番号	棟番号	<input checked="" type="checkbox"/>	40	
3	名称	建物名称	<input checked="" type="checkbox"/>	200	
4	フリガナ	フリガナ	<input checked="" type="checkbox"/>	90	
5	郵便番号	郵便番号	<input checked="" type="checkbox"/>	90	
6	所在地	建物所在地	<input checked="" type="checkbox"/>	250	
7	施工日	施工日	<input checked="" type="checkbox"/>	90	
8	築年数	築年数	<input checked="" type="checkbox"/>	60	
9	用途	用途	<input checked="" type="checkbox"/>	90	
10	構造	構造	<input checked="" type="checkbox"/>	90	
11	地上階	地上階	<input checked="" type="checkbox"/>	60	
12	地下階	地下階	<input checked="" type="checkbox"/>	60	
13	塔屋	塔屋	<input checked="" type="checkbox"/>	60	
14	棟数	棟数	<input checked="" type="checkbox"/>	60	
15	戸数	戸数	<input checked="" type="checkbox"/>	60	
16	床面積	床面積	<input checked="" type="checkbox"/>	60	
17	延べ面積	延べ面積	<input checked="" type="checkbox"/>	60	
18	部門コード	部門コード	<input checked="" type="checkbox"/>	60	
19	部門名称	部門名称	<input checked="" type="checkbox"/>	90	
20	営業担当者コード	営業担当者コード	<input checked="" type="checkbox"/>	60	
21	営業担当者名	営業担当者名	<input checked="" type="checkbox"/>	90	
22	点検担当者コード	点検担当者コード	<input checked="" type="checkbox"/>	60	
23	点検担当者名	点検担当者名	<input checked="" type="checkbox"/>	90	
24	区分	区分	<input checked="" type="checkbox"/>	90	
25	区分コード	区分コード	<input checked="" type="checkbox"/>	60	
26	区分名	区分名	<input checked="" type="checkbox"/>	90	
27	工事区分1	工事区分1	<input checked="" type="checkbox"/>	60	
28	工事区分1名称	工事区分1名称	<input checked="" type="checkbox"/>	90	
29	工事区分2	工事区分2	<input checked="" type="checkbox"/>	60	
30	工事区分2名称	工事区分2名称	<input checked="" type="checkbox"/>	60	

移設時やデータ取込時に既存の項目では取り込む事が難しいデータ(文章が長いため取り込めないなど)があった場合、**取り込んで閲覧できる機能を追加しました。**  
**取り込んだデータの編集機能は次回以降のリリースで可能となる予定です。**  
**※こちらの機能をご利用したい場合は、弊社にご相談ください。**

建物台帳 登録・修正									
建物コード	TEST0000000035		<input type="checkbox"/> 保有	00	部門名称	1030 本社 防災工事部2		営業担当者	
建物名称	〇〇小学校 防災設備メンテナンス				点検担当者				
	〇〇小学校 防災設備		略名		フリガナ				
郵便番号	000-0000		<input type="checkbox"/> 〒	<input type="checkbox"/> 所有者情報セット	工事区分1	1010 防災機器		工事区分2	2102 官庁 下請
建物所在地									地図
用途	(7) 学校	構造	鉄筋鉄骨コンクリート		地上階		地下階		塔屋
									棟数
延べ面積	0.000		床面積	0.000		区分		施工日	
								築年数	0
<div> <div>区分名</div> <div></div> <div>登録日</div> <div>2025/07/15</div> <div>削除日</div> <div></div> <div>更新日</div> <div>2025/07/16</div> </div> <div> <div>棟移動</div> <div> <div>←</div> <div>→</div> </div> <div>契約</div> <div> <div>あんしんクラウド連携</div> <div><input type="checkbox"/></div> </div> </div>									
契約状況	点検情報	点検設備	設備詳細	テナント	関連書類	対応履歴	送付先	備考	
2010年 契約開始   2015年 建替改修作業実施   2017年契約先変更   2020年契約中止   2023年再契約									

## 4.スケジュール登録画面で契約開始日が1年以上先の件名は非表示になる機能を追加

建物台帳の契約開始日が1年以上先の件名は、スケジュール登録画面に表示されない機能を追加し、**1年以上先の件名を誤ってスケジュール登録しないよう改善しました。**

例 PC日時が2025年7月29日 建物台帳の契約年月日が2026年7月10日～2029年7月9日で点検月は7月

上記の設定で7月にスケジュールを設定しようとしても、PC日時が2025年7月で契約年月日の開始日が2026年7月のため1年以上先の件名と判断してPLAN側の建物台帳画面には表示されないようになっています。

※ PLAN側の建物台帳画面の「対象物件のみを表示」のチェックを外すと表示されます。

※ PC日時が2025年8月になると11ヶ月先の判断になるため表示されるようになります。

### ▼「建物台帳」画面

建物台帳 登録・修正															
建物コード	TEST000000035		<input type="checkbox"/> 棟有 <input type="checkbox"/> 00	部門名称	1030 本社 防災工部2		営業担当者	09 浜田		区分名			棟移動		
建物名称	〇〇小学校 防災設備メンテナンス				点検担当者	16 田中		登録日	2025/07/15		契約				
	〇〇小学校 防災設備 略名				フリガナ			整備担当者	30 佐藤次郎		削除日				
郵便番号	000-0000		<input type="checkbox"/> 〒 <input type="checkbox"/> 所有者情報をセット	工事区分1	1010 防災機器		工事区分2	2102 官庁 下請		更新日	2025/07/29		あんしんクラウド連携	<input type="checkbox"/>	
建物所在地															
用途	(7) 学校		構造	鉄筋鉄骨コンクリート		地上階	<input type="checkbox"/>	地下階	<input type="checkbox"/>	塔屋	<input type="checkbox"/>	棟数	戸数		
延べ面積	0.000		床面積	0.000		区分			施工日			築年数	0		
契約状況															
点検情報															
点検設備															
設備詳細															
テナント															
関連書類															
対応履歴															
送付先															
備考															
請求先	000001 取引先株式会社				BBBB					役職_請求先					
	〒 AAA				電話番号_請					担当者_請求					
					電話番号_管					携帯_請求先					
管理会社	000002 いはに電気設備工業株式会社				EEEE					役職_管理会					
	<input type="checkbox"/> 請求先				FFFF					担当者_管理					
	〒 DDD				電話番号_管	999-999-9999				携帯_管理会	999-999-9999				
点検先	000001 取引先株式会社				BBBB					役職_点検先					
	<input checked="" type="checkbox"/> 請求先				CCCC					担当者_点検					
	<input type="checkbox"/> 管理会社				〒 AAA	電話番号_点					携帯_点検先				
契約番号					契約年月日	2026/07/10		2029/07/09							
得意先名称					電話番号_請					担当者_請負					
備考1					備考2					備考3	表示設定				
目	種別	契約額	率	消費税	年	状況	受注日	グループ	契約備考	工/日	人/日	日	実施日		
7.01	機器	50,000	10	5,000	1.81	新規				5.0	5	4			
			10		1										

## 4.スケジュール登録画面で契約開始日が1年以上先の件名は非表示になる機能を追加

### ▼「PLAN」-「建物台帳から登録」-「建物台帳」画面

建物台帳

部門  営業担当者  点検基準月 **7月** 建物名  元請

点検担当者  点検サイクル  住所  種別・契約状況詳細 設定なし

☒ 対象物件のみを表示 ☐ 未転記のみを表示

すでに点検予定テーブルに転記済みの物件をグレー表示する  
☐ 当月 ☐ 前後1か月 ☒ 前後2か月 ☐ 前後3か月でチェック

☒ 転記後に画面を開いたままにする  
☐ 登録時に一覧を再検索しない

	点検日	開始	終了	曜日	グループコード	グループ名	連絡	建物名称	建物コード	棟番号	契約状況	種別	点検月	点検サイクル	メモ	点検工数	点検人数	点検日数	所在地	得意先名称 点検先	担当者 点検先
<input type="checkbox"/>								仮設 本館	0100000001	01	継続	機器	7	1		0	0	0	東京都港区白金台1-30-25		
<input type="checkbox"/>								仮設 別館	0100000001	02	継続	機器	7	1		0	0	0	東京都港区白金台1-30-25		
<input type="checkbox"/>								仮設 原シャリング株式会社	0101000001	00	継続	機器	7	3		0	0	0	東京都江東区枝川3丁目10-13		
<input type="checkbox"/>								仮設 書木ビル	0101000002	00	継続	機器	7	1	契約備考1	0	0	0	東京都江東区清澄二丁目4番14号	有限会社	
<input type="checkbox"/>								仮設 セルシア向丘	0101000003	00	継続	総合	7	1		0	0	0	東京都文京区向丘2-20-3		
<input type="checkbox"/>								仮設 セキュリティ技術研究所	0101010004	00	継続	機器	7	1		0	0	0	東京都千代田区中町7丁目5番26号		佐々木
<input type="checkbox"/>								仮設 シティオ千石	0102000001	00	継続	総合	7	3		0	0	0	東京都江東区亀戸6-22-1		
<input type="checkbox"/>								仮設 クアトロDS	TEST0000000001	00	継続	機器	7	1		0	0	0			
<input type="checkbox"/>								仮設 オークピア縄文	TEST0000000002	00	継続	総合	7	1		0	0	0			
<input type="checkbox"/>								仮設 ステラガレット	TEST0000000003	00	継続	機器	7	1		0	0	0			
<input type="checkbox"/>								仮設 アップルコート	TEST0000000004	00	継続	機器	7	1		0	0	0			
<input type="checkbox"/>								仮設 ラ・メール 中央通り	TEST0000000005	00	継続	総合	7	1		0	0	0			
<input type="checkbox"/>								仮設 プリマヴェーラ	TEST0000000006	00	継続	総合	7	1		0	0	0			
<input type="checkbox"/>								仮設 プレミール板倉	TEST0000000007	00	新規	総合	7	1		0	0	0		取引先株	
<input type="checkbox"/>								仮設 レジオン・ヌール	TEST0000000009	00	継続	総合	7	1		0	0	0			
<input type="checkbox"/>								仮設 ウイング福原	TEST0000000010	00	継続	機器	7	1		0	0	0	s		
<input type="checkbox"/>								仮設 プレミール拾町	TEST0000000011	00	継続	機器	7	1		0	0	0			
<input type="checkbox"/>								仮設 フレンズII	TEST0000000012	00	継続	総合	7	1		0	0	0			
<input type="checkbox"/>								仮設 シシア	TEST0000000018	00	継続	総合	7	1	契約備考(機器)	7	2	2	千葉県船橋市本町	宮路商事	宮道
<input type="checkbox"/>								仮設 ビルメンテナンス	TEST0000000023	00	新規	機器	7	1		0	0	0	広島市中区		

## 4.スケジュール登録画面で契約開始日が1年以上先の件名は非表示になる機能を追加

※契約年月日の月とPC日時の月で判断しているため、契約年月日を6月の日付に変更すると表示されます。

建物台帳 登録・修正

F1 参照 F4 削除 F5 点検実績 F7 見積参照 F9 保存 F11 閉じる

建物コード TEST000000035 建物名称 ○○小学校 防災設備メンテナンス 郵便番号 000-0000 用途 (7) 学校 構造 鉄筋鉄骨コンクリート 地上階 地下階 塔屋 棟数 戸数 延べ面積 0.000 床面積 0.000 区分 施工日 業年数 0

営業担当者 09 浜田 点検担当者 16 田中 整備担当者 30 佐藤次郎 区分名 登録日 2025/07/15 削除日 更新日 2025/07/29

工事区分1 1010 防災機器 工事区分2 2102 官庁 下請

契約状況 点検情報 点検設備 設備詳細 テナント 関連書類 対応履歴 送付先 備考

請求先 000001 取引先株式会社 BBBB 役職\_請求先 担当者\_請求 携帯\_請求先

管理会社 000002 いはに電気設備工業株式会社 EEEEE 役職\_管理会 担当者\_管理 携帯\_管理会

点検先 000001 取引先株式会社 BBBB 役職\_点検先 担当者\_点検 携帯\_点検先

契約番号 契約年月日 2025/06/10 2029/06/09 電話番号\_請 担当者\_請負

得意先名称 備考1 備考2 備考3 表示設定

日	種別	契約額	率	消費税	年	状況	受注日	グループ	契約備考	工/日	人/日	日	実施日
7/01	機器	50,000	10	5,000	1,81	新規				5.0	5	4	

建物台帳

部門 営業担当者 点検基準月 7月 建物名 元請 点検担当者 点検サイクル 住所 種別・契約状況詳細 設定なし

すでに点検予定テーブルに転記済みの物件をグレー表示する  
☐ 当月 ☐ 前月1か月 ☒ 前月2か月 ☐ 前月3か月でチェック

☒ 対象物件のみを表示 ☐ 未転記のみを表示

☒ 転記後に画面を開いたままにする ☐ 登録時に一覧を再検索しない

■	点検日	開始	終了	曜日	グループコード	グループ名	連絡	建物名称	建物コード	棟番号	契約状況	種別	点検月	点検サイクル	火災	点検工数	点検人数	点検日数	所在地	得意先名称 点検先	担当者 点検先
<input type="checkbox"/>								仮設→本館	0100000001	01	継続	機器	7	1		0	0	0	東京都港区白金台1-30-25		
<input type="checkbox"/>								仮設→別館	0100000001	02	継続	機器	7	1		0	0	0	東京都港区白金台1-30-25		
<input type="checkbox"/>								仮設→原シヤリング株式会社	0101000001	00	継続	機器	7	3		0	0	0	東京都江東区枝川3丁目10-13		
<input type="checkbox"/>								仮設→青木ビル	0101000002	00	継続	機器	7	1	契約備考1	0	0	0	東京都江東区清澄二丁目4番14号	有限会社	
<input type="checkbox"/>								仮設→セルシア向丘	0101000003	00	継続	総合	7	1		0	0	0	東京都文京区向丘2-20-3		
<input type="checkbox"/>								仮設→セキユリテック研究所	0101010004	00	継続	機器	7	1		0	0	0	東京都千代田区中町7丁目5番26号		佐々木
<input type="checkbox"/>								仮設→シチコア石	0102000001	00	継続	総合	7	3		0	0	0	東京都江東区亀戸6-22-1		
<input type="checkbox"/>								仮設→クアトロDS	TEST0000000001	00	継続	機器	7	1		0	0	0			
<input type="checkbox"/>								仮設→オークピア亀文	TEST0000000002	00	継続	総合	7	1		0	0	0			
<input type="checkbox"/>								仮設→ステラグレット	TEST0000000003	00	継続	機器	7	1		0	0	0			
<input type="checkbox"/>								仮設→アップコート	TEST0000000004	00	継続	機器	7	1		0	0	0			
<input type="checkbox"/>								仮設→ラメール 中央通り	TEST0000000005	00	継続	総合	7	1		0	0	0			
<input type="checkbox"/>								仮設→プリマウェア	TEST0000000006	00	継続	総合	7	1		0	0	0			
<input type="checkbox"/>								仮設→プレミール板倉	TEST0000000007	00	新規	総合	7	1		0	0	0		取引先株	
<input type="checkbox"/>								仮設→レジオンヌール	TEST0000000009	00	継続	総合	7	1		0	0	0			
<input type="checkbox"/>								仮設→ウイング福原	TEST0000000010	00	継続	機器	7	1		0	0	0	s		
<input type="checkbox"/>								仮設→プレミール松町	TEST0000000011	00	継続	機器	7	1		0	0	0			
<input type="checkbox"/>								仮設→フレンズⅡ	TEST0000000012	00	継続	総合	7	1		0	0	0			
<input type="checkbox"/>								仮設→ソシア	TEST0000000018	00	継続	総合	7	1	契約備考(機器)	7	2	2	千葉県船橋市本町	宮路商事宮道	
<input type="checkbox"/>								仮設→ピルメテナス	TEST0000000020	00	新規	機器	7	1		0	0	0	広島市中区		
<input type="checkbox"/>								仮設→○○小学校 防災設備メンテ	TEST0000000035	00	新規	機器	7	1		5	5	4		取引先株	



レベルアップをご希望の方、ご不明な点がございましたら、弊社担当またはサポートデスクまでお問い合わせください。

データベースのレベルアップが必要になります。

レベルアップをする際は、全てのパソコンでIDS製品を終了していただきますようお願い致します。

引き続き弊社製品をよろしくお願い申し上げます。